

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**29 490 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4216644** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme Vám pozemek se stavebním povolením a prováděcí dokumentací k projektu pěti rodinných domů v Zahradě sn o velikosti 5472 m<sup>2</sup> s podílem na příjezdové cestě a trafostanici. Jedná se o unikátní pozemek navazující na přírodní park Draha - Troja, údolím se během pár minut dostanete ke břehu Vltavy. Samotný pozemek je oázou přírody uprostřed velkoměstské ovocný sad, vzrostlé stromy i nově vysazená vegetace vytváří, a to i díky významným zahradnickým a sadovým úpravám, poklidné místo pro život. Pozemek se nachází jen 5 minut autem od metra a je v nezastavitelné části Prahy 8 – Bohnice.

Předmětem architektonického projektu je kondominium pěti designových vil v provensálském stylu a jednoho zahradního objektu v okouzlujících zahradách v Praze 8. Dříve na tomto pozemku dostal název sístota. S projektem Vás rádi seznámíme při osobním jednání. Čas a termín prohlídky si rezervujte u makléře.

ID inzerátu ESO:	4216644
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	26.01.2024
ID zakázky v RK:	900860337
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5472 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	860337



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Muchová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**