

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 838 000 K**

Íslo inzerátu (ID): **4210989** Datum vydání: **31.05.2024**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme k prodeji dva pozemky s podílem na p íjezdové cest v malebné lokalit Krásná Studánka u Liberce. Pozemky o celkové vým e 1.618 m<sup>2</sup> (p. . 140/27 - 796 m<sup>2</sup>, p. . 140/28 - 822 m<sup>2</sup>, oba s travním porostem) jsou dopln ny o 1/6 podíl na cest (p. . 140/32). Tyto parcely se nacházejí 50 m od místa zvaného B lidlo a nabízejí klidné prost edí s nádherným výhledem. Lokalita je oblíbená pro bydlení i rekreaci. V bezprost edním sousedství se nacházejí oplocené pozemky s rodinnými domy a chatkami. Pro pozemky byla podána žádost o zm nu územního plánu podloženou studií, která zm nu doporu uje. Elektrická p ípojka a ve ejný vodovod jsou vzdáleny cca 100 m, p ípojení elekt iny bylo požadováno. Dopravní dostupnost je zajišt na autobusovou a vlakovou zastávkou vzdálenou 1,5 km, centrum Liberce je odsud 4,5 km vzdušnou árou. Ideální p íležitost pro ty, kte í hledají místo pro sv j budoucí domov v p írod s výbornou dostupností m sta.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4210989             |
| Inzerát aktualizován: | 31.05.2024          |
| Inzerát vydán:        | 04.01.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900858764           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1678 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 858764              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lumír Vadovský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**