

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**10 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4205653** Datum vydání: **28.11.2024**

Lokalita:

**Blansko**

Exkluzivní nabídka pro developery.

Unikátní soubor parcel o rozloze 7 983 m<sup>2</sup> v malebné Doubravici nad Svitavou čeká na váš vizionářský dotek.

K okraji pozemku je provedena kompletní infrastruktura: elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dle územního plánu je možnost výstavby rodinných domů. Plán počítá i s vybudováním komunikace a veřejného prostranství. Park s relaxační zónou pro místní obyvatele, i detské hřiště. Místo tak nabývá na lukrativitu.

Aktuální vizualizace, kterou vidíte v prezentaci, je zmíněná zamýšlená výstavba, která je pouze záměr a developer si projekt může upravit na míru dle potřeb klientů.

Místo celého projektu se nachází v západní okrajové klidné části obce Doubravice nad Svitavou ležící u toku řeky Svitavy. Dva domy budou mít doslova pár metrů od pozemku rameno řeky.

Obec se nachází zhruba 30 km severně od Brna s dostupností do 35 minut. V obci nalezneme mateřskou a základní školu, vlakovou zastávku, poštu, dva obchody a kino. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4205653
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	04.12.2023
ID zakázky v RK:	900853781
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	7983 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	853781



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Varga**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**