

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 K**

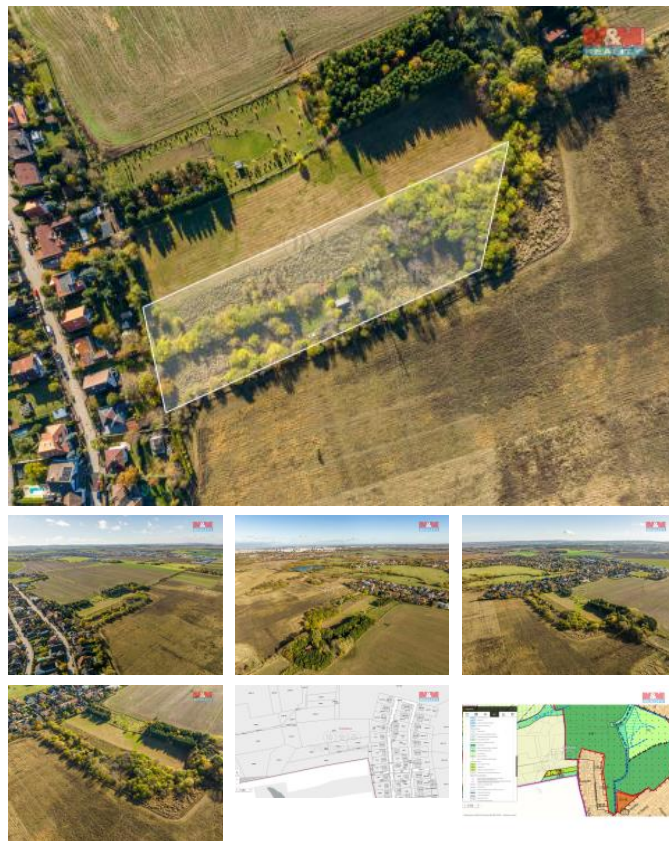
íslo inzerátu (ID): 4204406 Datum vydání: 29.07.2024

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k prodeji pozemky pro investiční záměr v lokalitě Praha, katastrální území Šeberov, v těsné blízkosti obytné zastavěné zóny rodinných domů, v tiché a klidné části. Jedná se o soubor pozemků s ísly parcel 1862/1,2,3,4,5,7. Pozemky mají celkovou rozlohu 10 144 m<sup>2</sup>, v LV zapsané z ástí jako orná půda, z ástí jako ostatní plocha. V územním plánu Hlavního města Prahy jsou pozemky aktuálně evidovány jako zeleň a zahrady. Parcely jsou rovinaté, nejsou zasažené, možná přístupová cesta je ve vlastnictví Hlavního města Prahy. V blízkosti (asi 1500 m) je plánovaná výstavba stanice metra Depo Písnice, dokončení všech úseků DPP předpokládá na podzim 2029. Výhodou lokality je těsné sousedství s městskou částí Praha – Hrnčíře, kde se nachází veškerá infrastruktura, potěbná k pohodovému a klidnému bydlení. Nedaleko je v větší vzdálenosti několik přírodních koupališť, například Šeberák nebo další menší rybníky. Na pozemcích neváznou žádná omezení. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4204406
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	28.11.2023
ID zakázky v RK:	900853940
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	10444 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	853940



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Uršula Kúdelová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**