

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 799 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4199881 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:

Plzeň-jih

Představujeme Vám stavební pozemek o rozloze 2116 m² v klidné obci Újezd u Horšic.

Obec se nachází 7 minut autem od městyse Pěšice, kde je k dispozici veškerá občanská vybavenost a pouhých 20 minut od Plzně.

Na pozemku se nachází nová vrtaná studna o hloubce 46 metrů, kde probíhá příprava osazení šachtice s čerpadlem. Zhotovena je také přípojka elektřiny v betonovém rovném sloupku. Vjezd na pozemek je připraven. Nový majitel může využít připravený projekt rodinného domu na klidové zastavěné ploše 100 m² s terasou, který lze individuálně upravit. Projekt zahrnuje také domácí ovocný bezúdržbový jezírko o rozloze 47,5 m². Stávající majitel se nabízí, že zařídí úpravu projektu a žádost o stavební povolení ještě před dokončením prodeje. Stavba rodinného domu s rozpočtem 2 936 777 Kč včetně 15% DPH (bez základové desky) by tak mohla být dokončena během několika málo měsíců. Projekt rodinného domu připadným zájemcům rádi zašleme.

Postavte si svůj vysněný dům!

ID inzerátu ESO:	4199881
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	10.11.2023
ID zakázky v RK:	900854355
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2116 m ²
Kód zakázky:	854355



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Píbeš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz