

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**17 428 240 K**

íslo inzerátu (ID): **4194294** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek v lukrativní části Praha - Klánovice, v příjemném sousedství přírodní rezervace Klánovický les, v tiché a klidné části. Pozemek má rozlohu 1000 m<sup>2</sup> (1/2 z celkového pozemku). Vzrostlé stromy, vzácné dřeviny, udržovaná zahrada a blízkost lesa zaručí příjemné klima i v parných letních dnech. Veškeré inženýrské sítě jsou připraveny na hranici pozemku. Na pozemku se nachází studna využívaná pro závlahu.

Poloha Klánovic umožňuje skvělou dostupnost jak do centra Prahy, na dálnici, tak i dostupnost MHD autobusem nebo vlakem.

Okolí poskytuje veškerou občanskou vybavenost a místa pro aktivní odpočinek a relaxaci. Naleznete zde obchody, potraviny, kavárny, restaurace, školy základní i střední, školky, kulturní centrum, sportovní hřiště, fitness, jóga, tenis, koupaliště, masáže a mnohé další.

Nemovitost je možné hradit hypotékou.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4194294
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	20.10.2023
ID zakázky v RK:	900852345
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	852345



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Matějka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**