

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

Íslo inzerátu (ID): **4193178** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek na lukrativním místě v Desné - Souši o výměře 982 m². Součástí prodeje je projekt se stavebním povolením na penzion a apartmánový dům. Při maximálním využití všech 3 podlaží objektu zde může vzniknout až 12 apartmánů. Jejich následný prodej se odhaduje na 70 - 80 mil., což může být zajímavé pro developery a stavební firmy. Elektřina je provedena na hranici pozemku, voda je šena vrtanou studnou, odpadističkou odpadních vod se vsakem. Stavební povolení je vydáno, změny jsou možné. Jedná se o krásné vyhledávané místo v těsné blízkosti vodní nádrže Souš a ski areálu Perná, vše velmi oblíbené mezi turisty díky svému klidu. Osada Jizerka vzdálena 10 min., Harrachov 15 min. Jedná se o poslední stavební pozemek v této rekreační oblasti.

ID inzerátu ESO:	4193178
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	16.10.2023
ID zakázky v RK:	900852076
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	982 m ²
Kód zakázky:	852076



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kouřil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz