

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 346 100 K**

íslo inzerátu (ID): 4191457 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji slunný pozemek o velikosti 1922 m<sup>2</sup> v malebné lokalitě na okraji obce Zavlekov, ideální pro výstavbu rodinného domu s 1. nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Polovina pozemku přiléhající k silnici je určena k zástavbě, zbylá část může sloužit jako soukromý sad nebo zahrada, otevírající prostor pro Vaše snění a relaxaci. Elektrická přípojka je dostupná na hranici pozemku. Vzhledem k absenci vodovodu a kanalizace v obci je nezbytné počítat s výstavbou vlastní čistírny odpadních vod (OV) a vyhloubením studny, což potenciálním kupcům nabízí možnost plně autonomního bydlení. Lokalita nabízí klidné a příjemné prostředí s výhledem na okolní krajinu, přesto s dobrým spojením do okolních měst a obcí. Pozemek je situován na okraji obce, poskytuje soukromí a zároveň otevírá bránu k přírodním krásám regionu. Tento pozemek představuje jedinou příležitost realizovat svoje sny o vlastním domově v klidném prostředí. V případě zájmu doporučujeme prohlídku nemovitosti.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4191457             |
| Inzerát aktualizován: | 31.05.2024          |
| Inzerát vydán:        | 09.10.2023          |
| ID zakázky v RK:      | 900850913           |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1922 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 850913              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Gabriela Janoušková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**