

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**10 978 110 K**

íslo inzerátu (ID): **4186122** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízím atraktivní stavební pozemek o rozloze 1800 m<sup>2</sup> v klidné okrajové části Kašperských Hor. Tento pozemek má vlastní přístupovou cestu a nachází se na slunném jihozápadním svahu, pod majestátním hradem Kašperk. Za tímto pozemkem je již stavební územní plán, což zajišťuje jeho poklidnou polohu. I přes svou samotáskou polohu je pozemek vzdálen pouze 350 metrů od centra města. Na hranici pozemku je elektrická a vodovodní přípojka. Kanalizační přípojku má v plánu vybudovat město Kašperské Hory. Město Kašperské Hory nabízí kompletní občanskou vybavenost, a zároveň poskytuje bohaté celoroční možnosti sportovního využití, jako jsou cykloturistika, turistika a lyžařský areál s vlekem. Tento pozemek je strategicky umístěn pod turistickou stezkou vedoucí ke hradu Kašperk, což otevírá možnost pro výstavbu menšího penzionu s občerstvením nebo apartmánového domu. Dále je možnost rozdělit tento pozemek na dvě samostatné stavební parcely, což zvyšuje flexibilitu jeho využití.

ID inzerátu ESO:	4186122
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	25.09.2023
ID zakázky v RK:	900848633
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1800 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	848633



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Mikesková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**