

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 388 760 KÍslo inzerátu (ID): **4162116** Datum vydání: **28.11.2024**Lokalita:
Beroun

K prodeji zasílovaný pozemek s vydaným stavebním povolením na výstavbu rodinného domu venkovského typu. Stavební povolení bylo vydáno v lednu 2023, dispozice zdaněného domu 4+kk s garáží o podlahové ploše 120 m² + zpevněné plochy kolem domu. Jednopodlažní dům s obytným podkrovím. Na pozemku je již vybudována vodovodní šachta s osazeným vodometrem, dále je připojen stavební proud, povolení k vjezdu z obecní komunikace. Pozemek je kompletně oplocený, součástí prodeje jsou dva zahradní domky se zavedenou elektřinou a pergola k přijímnému posezení, bazén. Plynofikace je provedena na hranici pozemku (v projektu s ní není počítáno, nebo je projektované tepelné čerpadlo), nutno vybudovat vlastní OZV. Obecní připojení komunikace je zkolaudováno, asfaltový povrch, veřejné osvětlení, chodníky. Umístění pozemku nabízí výhled do širokého okolí, které je obklopeno přírodou. Klidná a vyhledávaná lokalita s dobrou dostupností do města a nájezdem na dálnici, směrem Praha, Plzeň.

ID inzerátu ESO:	4162116
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	12.06.2023
ID zakázky v RK:	900838721
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1182 m ²
Kód zakázky:	838721



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Regina Svatá**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz