

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 140 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4147441 Datum vydání: 31.05.2024

Lokalita:  
**Chrudim**

Pozemek určený k výstavbě na okraji obce Hošalovice v okrese Chrudim. Pozemek má rozlohu cca 2544 m<sup>2</sup> a dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu venkovského typu, pozemek lze zastavět na 15%. Je zde nutné dodržet hranici ochranného pásma lesa. Elektřina je zavedena na sousední parcele do vzdálenosti 80 m. Vodu je nutné řešit kopanou studnou nebo vrtem, kanalizaci jímkou nebo vlastní OV. Přístup na pozemek je z obecní komunikace. Převodní pozemek má celkovou rozlohu 4413 m<sup>2</sup> a bude oficiálně geodeticky rozdělen na dva pozemky. Obec tvoří dvě části - Hošalovice a místní část Bezinka, které se nachází v Pardubickém kraji a jsou součástí mikroregionu Heřmanostýcko. V obci je sportovní areál, který umožňuje široké využití volného času v rámci sportovních a kulturních aktivit. Je zde také obecní hospůdka a obchod. Město Heřmanostýcko je vzdáleno 8 km, Chrudim 19 km. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4147441
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	20.04.2023
ID zakázky v RK:	900833864
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2544 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	833864



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Kalašová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**