

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**590 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4100776** Datum vydání: **29.07.2024**

Lokalita:

**Důln**

Nabízíme pozemek o výměře 777 m<sup>2</sup> v okrajové části obce Huntín, který je zastavěn v plochách pro bydlení vesnické. Je rovinný, pravidelného tvaru, není oplocen a ani není ohrázen. S pozemkem se prodává 1/4 dalšího pozemku, který je přístupovou cestou. Hlavní využití dle územního plánu: hlavní funkcí území je bydlení a zastavění drobné výroby a služeb, které bydlení podstatně neruší. Pípustné využití: bydlení v rodinných domech včetně drobných staveb, bydlení v bytových domech a další. Dle aktuálního územního plánu nejsou stanovena omezení (musí být ale dodržena urbanistická koncepce). Obec plánuje vybudování kanalizace, která by měla být vedena přes hranu pozemku. Voda zde přivedena není, bude potřebována vrt. Elektřina také zavedena není, ale u přístupové cesty je Antonínka (elektromotrová skříň), kde je již pořízeno spojení. V dosahu zastávky autobusu, Důln jen 8 km, Česká Kamenice 10 km. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4100776
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	28.11.2022
ID zakázky v RK:	900818861
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	777 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	818861



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karel Štěpka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**