

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 9984 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 950 K**

íslo inzerátu (ID): 4308245 Datum vydání: 31.01.2025

Lokalita:  
**Beroun**

Prodej komerčního pozemku u hlavní komunikace, výměra 9 984 m<sup>2</sup>, Exit dálnice D5 - Cerhovice.

Pozemek navazuje na průmyslovou zónu, již bylo projednáno na Stavebním úřadu. Územní rozhodnutí o umístění stavby - skladových objektů.

Pozemek je napojen na hlavní komunikaci Praha - Plzeň.

Rozloha pozemku: 9984 m<sup>2</sup>

Cena: 3950 K /m<sup>2</sup>

Prodáme pozemek s projednaným Územním rozhodnutím na sklady, sítí a napojení na komunikaci. Dokumentaci nutno projednat novým nabyvatelem dle jeho individuálního záměru.

Prodej pozemku pouze jako celek.

Nájezd a výjezd na pozemek je koncipován pro nákladní dopravu.

Územní plán obce eviduje pozemek jako VK (sklady). Více možných variant výstavby.

Vše bez zástav a bemen.

Prodej lze realizovat IHNED

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Dat.sch.: 4td8nr3

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

ID inzerátu ESO:	4308245
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	5468
Plocha:	9984 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	9984 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan erný**

Tel:

**+420 737851059**

Email:

**[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)**

**ARCHA r.k.**

Tel:

Adresa:

**U Stadionu, 911/1, 26601**

**Beroun**

Web:

**[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)**