

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 9422 m2

Cena za nemovitost:

1 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4298486** Datum vydání: **10.12.2025**

Lokalita:

Břeclav

Nabízíme k prodeji rozsáhlý komerční pozemek o celkové výměře 9422 m2, který se nachází na strategickém místě na okraji obce Strachotín.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro podnikatele, firmy či investory, kteří hledají prostor pro realizaci svých projektů v oblasti lehké výroby, služeb, skladování nebo zemědělských a lesnických aktivit.

Díky svému obdélníkovému tvaru umožňuje efektivní užívání plochy a snadné plánování budoucích staveb či zařízení. Pozemek je určen pro široké spektrum využití, ať už jde o stavby a zařízení spojené s lehkou výrobou, skladováním, výrobními i nevýrobními službami, sběrnými dvory nebo zemědělskou a lesnickou činností.

Výhodou je také výborná dopravní dostupnost, kterou zajišťují tři samostatné příjezdové cesty. Díky tomu je pozemek snadno přístupný jak pro osobní, tak i nákladní dopravu.

Lokalita na okraji obce nabízí klidné prostředí, avšak zároveň výbornou dostupnost k hlavním dopravním tahům. Tato kombinace z něj činí ideální místo pro podnikatelské aktivity, které vyžadují dostatek prostoru a dobrou logistickou polohu.

Jedná se o atraktivní nabídku vzhledem k lokalitě, velikosti a možnostem využitelnosti. Zároveň je možné jednat o prodeji pouze části pozemku, což může být výhodné pro menší projekty nebo specifické potřeby zájemců.

Tento pozemek nabízí rozmanité způsoby budoucího provozu, výbornou dostupnost a strategickou polohu, což z něj činí skvělou investiční příležitost. Pokud hledáte prostor s velkým potenciálem a výhodnou návratností investice, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré podrobnosti, zodpovíme vaše dotazy a domluvíme prohlídku.

Tato nabídka je jedinečnou příležitostí, kterou byste si neměli nechat ujít!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz

ID inzerátu ESO:	4298486
Inzerát aktualizován:	10.12.2025
Inzerát vydán:	09.12.2024
Plocha:	9422 m2
Podlahová plocha:	9422 m2
Plocha pozemku:	9422 m2