

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 90411 m²

Cena za nemovitost:

6 199 800 K

íslo inzerátu (ID): 4350878 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:
Liberec

Rozsáhlý komerční areál s atraktivním rozvojovým potenciálem nedaleko polských hranic, v obci Horní Asenice na Frýdlantsku. Areál o celkové výměře přesahující 90.000 m² představuje ideální zázemí pro realizaci podnikatelských záměrů napříč různými sektory.

Zpevněné plochy velkého rozsahu vytvářejí vhodné podmínky pro vybudování moderního logistického centra a skladů. Součástí areálu je rovněž administrativní budova s flexibilní možností přestavby dle potřeb budoucího provozovatele. Infrastruktura již nyní zahrnuje skladovací prostory, administrativní zázemí a rozlehlé betonové plochy uzpůsobené pro provoz těžké techniky.

Areál nabízí široké spektrum investičních možností. Mimo jiné se nabízí vybudování průmyslového parku, rekonstrukce stávajících budov za účelem vytvoření ubytovacího zařízení nebo využití prostoru pro sklady. Díky poloze v pohraničním regionu představuje tato lokalita ideální prostředí pro rozvoj přeshraniční spolupráce a mezinárodních obchodních aktivit.

Obec Horní Asenice je situována přibližně 35 km severně od Liberce a jen několik kilometrů od hranice s Polskem. Tato poloha zajišťuje výbornou dostupnost jak do polského vnitrozemí, tak i do německého pohraničí přes nedaleké přechody.

ID inzerátu ESO:	4350878
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	07.08.2025
ID zakázky v RK:	0675
Plocha:	90411 m ²
Plocha pozemku:	90411 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Staněk

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz