

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 6179 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4312526 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek o výměře 6.179 m<sup>2</sup> v malebné obci Holčovice, nacházející se v podhůří Jeseníků v Moravskoslezském kraji. Tento pozemek je skvělou příležitostí pro investici do rekreačního a turistického ruchu.

Klíčové vlastnosti pozemku:

Přivedená elektřina

10 povodních chatek – možnost renovace nebo výstavby nových ubytovacích jednotek (chatky jsou napojeny na elektřinu)

Vhodné pro karavanové stání, rekreační areál, glamping aj..

Lokalita

Holčovice jsou známé svou nádhernou přírodou a bohatými možnostmi pro turistiku a rekreaci. V blízkosti pozemku se nachází:

Rozhledna Na Skalce – dřevěná vyhlídková věž s dechberoucími výhledy na Jeseníky, Beskydy a za dobrého počasí až do Polska. Rozhledna je volně přístupná a vede k ní naučná stezka s informačními panely o místní fauně a flóře.

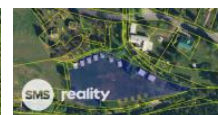
Africké muzeum a Zoopark – unikátní expozice afrických zvířat a kultury, ideální pro rodinné výlety.

Cyklostezky a turistické trasy – Holčovicemi prochází Slezská magistrála a další lokální trasy, které nabízejí pestré možnosti pro cyklisty i pro širší turisty.

Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody, turistiky a klidného odpočinku. Investujte do místa s potenciálem stát se vyhledávanou destinací pro rekreanty.

Pro více informací a prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4312526
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	1180
Plocha:	6179 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	6179 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Dominik Michálek**  
**PPF.**

Tel:

**+420777254078**

Email:

**dominik.michalek@smsreality.cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**