

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5935 m²

Cena za nemovitost:

4 321 550 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4359470** Datum vydání: **24.09.2025**

Lokalita:

Opava

Nabízíme stavební pozemek pro vaši firmu v Podvihově, okr. Opava.

Hledáte ideální místo pro rozvoj vašeho podnikání? Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 5 935 m², z toho 2 064 m² určených k zástavbě podle územního plánu. Tento pozemek je perfektní pro výstavbu výrobních a skladových hal, autoservisu, ubytovacích zařízení či velkoobchodu.

Klíčové výhody:

Všestranné využití: Územní plán umožňuje širokou škálu podnikatelských záměrů (na vyžádání zašleme podrobný výpis možností).

Skvělá dostupnost: Pouhých 11 km od centra Opavy a 6 km od rychlostní komunikace do Ostravy.

Dobrý přístup k dopravě: autobusová zastávka příměstské dopravy je jen kousek od pozemku.

Infrastruktura: V přední části pozemku (u Polomské ul.) se nachází trafostanice a podzemní vedení zemního plynu.

Zemědělský potenciál: Zbývající část pozemku (3 871 m²) je vhodná pro zemědělskou činnost.

Rádi vám poskytneme detailní informace o inženýrských sítích, pachtovní smlouvě nebo územním plánu. Kontaktujte nás ještě dnes a začněte plánovat svůj projekt na tomto strategickém místě!

ID inzerátu ESO:	4359470
Inzerát aktualizován:	24.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	25319
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	5935 m ²
Plocha pozemku:	5935 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka
Kořistka

Tel:
734446660
 Email:
koristka@1realitka.cz

1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:
736472271
 Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01
Opava
 Web:
www.1realitka.cz