

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5881 m2

Cena za nemovitost:

1 590 KčČíslo inzerátu (ID): **4115401** Datum vydání: **16.02.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Investiční příležitost s okamžitým potenciálem – komerční
pozemek 5 881 m2 | Baška – Hodoňovice

Nabízíme k prodeji strategicky umístěný komerční pozemek o
výměře 5 881 m2 v katastrálním území Hodoňovice, obec Baška,
přímo u hlavního tahu Frýdek-Místek – Frýdlant nad Ostravicí.

Výborná viditelnost z frekventované komunikace + přímý příjezd po
obecní komunikaci.

Hlavní benefity pozemku:

Zastavitelná plocha výroby a skladování

Možnost výstavby obchodních prostor, služeb, administrativy,
ubytování či stravování

Koeficient zastavitelnosti až 80 %

Maximální výška staveb 10 m (po hřeben střechy)

Vyhотовená studie možné zástavby k dispozici

Rovinatý terén a výborná dopravní dostupnost

Tato lokalita nabízí ideální podmínky pro:

- skladový nebo výrobní areál
- obchodní centrum či showroom
- sídlo společnosti s administrativním zázemím
- kombinaci podnikání a služeb

Díky umístění na velmi dobře viditelném místě získáte nejen
funkční zázemí, ale i silný marketingový efekt pro Vaše podnikání.

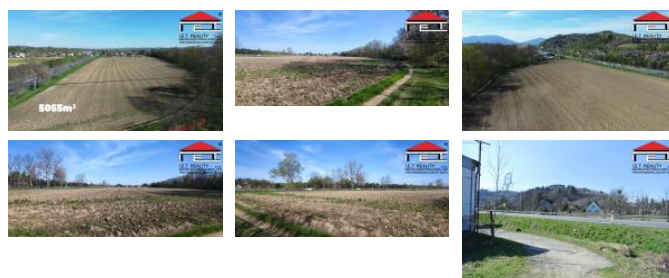
Investujte tam, kde se spojuje dostupnost, viditelnost a flexibilita
využití.

Pozemky v této lokalitě jsou omezené a o podobné příležitosti je
dlouhodobě zájem.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní
prohlídky.

Těším se na osobní setkání s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4115401
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	01.02.2023
Plocha:	5881 m2
Plocha pozemku:	5881 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jarmila Diblíková**

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200**Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz