

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5682 m2

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4389252 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:
Liberec

Zajímavá příležitost pro stavbu bytového domu o výměře 5 682m2.

Místo splňuje stále více žádané bydlení dál od centra velkých měst
v blízkosti přírody a klidu.

Oldřichov v Hájích se nachází nedaleko Liberce v krásné přírodě,
vedou zde cyklostezky, turistické trasy a Liberec bude po
dokončení rekonstrukce spojovací silnice dostupný velmi pohodlně
a rychle. Pozemek je umístěn v centru obce, cca 3 minuty je
autobusová zastávka, obchod, pošta, obecní úřad, ale i mnoho
příležitostí k aktivnímu odpočinku – dětské hřiště, venkovní
posilovna, veřejné ohniště, stromy republiky případně expozice
vílích domečků.

Výhodou je již zpracovaná studie od architekta, předběžně
projednaná se stavebním úřadem, můžete ji využít, je součástí
ceny.

V rámci sítě je možné se napojit na místní kotelnu na biomasu, v
místě vede vodovodní řád, kanalizace i elektřina.

Pozemek je vhodný pro obchodníka, který by chtěl vybudovat na
pozemku bytový dům. Byty lze následně pronajímat a generovat
tak dlouhodobější stálý příjem, případně hotové byty prodat a
získat tak rychlejší výdělek.

Možnosti financování s Vámi rádi projednají zkušení kolegové, v
případě zájmu za Vás vše k Vaší spokojenosti pomohou vyřídit.

Více informací Vám ráda sdělím, těším se na Vás při osobní
prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4389252
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	10.03.2026
Plocha:	5682 m2
Plocha pozemku:	5682 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>