

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 41483 m²

Cena za nemovitost:

23 990 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4232780 Datum vydání: 16.03.2026

Lokalita:

eský Krumlov

Nabízím k prodeji komerční pozemek v Katastrálním území Omlenice o výměře 40 273 m², který je vzdálen pouze cca 1 km od sjezdu již budované dálnice D3. Město Kaplice je vzdálené cca 4 km. Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě. Je veden jako plocha pro výrobu a skladování – drobná výroba a výrobní služby.

Součástí prodeje je ještě druhý pozemek o výměře 1 210 m². Celková plocha obou pozemků je tedy 41 483 m².

Přístup k pozemkům je z obecní komunikace.

Vodu lze přivést z nedalekého vrtu, který je ve vlastnictví stejným majitelem a zůstat v ceně b emeno. Odpad lze řešit OV.

Napojení na vodovod obce Omlenice cca 1 km od pozemku.

Dle vyjádření od EG.D je pozemek možné bez problémů připojit k elektrické síti.

K pozemku je možnost přikoupit ještě přilehlé stavení s pozemky o celkové výměře 4 168 m² s již zmíněným vodním vrtem.

Nedaleko pozemku je i železnice a letiště pro sportovní létající zařízení (letiště SLZ)

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4232780
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	25.03.2024
ID zakázky v RK:	384688
Plocha:	41483 m ²
Plocha pozemku:	41483 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Bud jovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz