

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3900 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4129815 Datum vydání: 30.01.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek pro komerční výstavbu o celkové výměře 3.900 m<sup>2</sup>, v obci Třelicko, místní části Horní Třelicko.

Mírně svažité pozemek pravidelného čtvercového tvaru (62x64m) se nachází v bezprostřední blízkosti křižovatky silnice E11 a E474 Havířov - Třelicko. Pozemek je v územním plánu obce veden jako zastavitelné území pod označením „VD“ - Plochy výrobní drobné, tedy vhodný pro výstavbu staveb pro drobnou výrobu nebo skladovacího areálu.

Majitel je otevřen nabídké kupní ceny - v případě vážného zájmu a podnikatelského záměru odpovídajícího lokalitě.

Přístup k pozemku je po zpevněné komunikaci a navazuje přímo na silnici E11 (Ostrava-Havířov - eský Třelicko).

Inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektřina) v blízkosti pozemku, plyn ve vzdálenosti cca 100m.

Navazující dopravní infrastruktura - dálnice D48 a E75 (Olomouc - Třelicko-Žilina) 10min., blízká město Havířov, eský Třelicko, Frýdek-Místek a PZ Nošovice, v obci veškerá občanská vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4129815
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	21.03.2023
ID zakázky v RK:	361313
Plocha:	3900 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3900 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Dulava**

Tel:

**+420731633328**

Email:

**lukas.dulava@re-max.cz**

**RE/MAX Elite Realty 2**

Tel:

**+420733373964**

Adresa:

**Hlavní třída 196/64, 736 01**

**Havířov**

Web:

**www.remax-czech.cz**