

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3769 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**13 600 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4403372 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Litomyšl**

Prodej pozemku (Mlékojedy u Litomyšle) s fotovoltaickou elektrárnou a se stavebním povolením + projekt skladovací haly cca 500 m

- platné povolení do 10/2027 -

Nabízíme ke koupi pozemek v k.ú. Mlékojedy u Litomyšle, jsou nyní využívány pro provoz fotovoltaické elektrárny, uskladnění menších kontejnerů + parkování vozidel a do budoucna určený také k výstavbě skladovací haly. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace a platné stavební povolení, jehož platnost byla prodloužena do 28. 10. 2027 lze tedy stavět bez zdržení.

Základní informace

Lokalita: Mlékojedy u Litomyšle

Pozemek:

71/25 (orná plocha)

71/20 (orná plocha)

71/23 (ostatní plocha)

Celková výměra: 3769m<sup>2</sup>

Přístup: zajištěn po obecní komunikaci

Proč je tato nabídka zajímavá a doporučujeme:

Možnost odkoupit celou fotovoltaickou elektrárnu.

Stavební povolení (hala) platné.

Projekt haly v ceně.

Dobrá dostupnost Litomyšle.

Ideální pro skladování, lehkou výrobu, logistiku i zázemí firmy.

Pozemek s vyřešeným přístupem a technickým řešením.

dle ÚP patří pozemek k území and #34; plochy výroby a skladování and #34;

Pro více informací, nahlédnutí do projektové dokumentace a domluvení prohlídky volejte makléři. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.monikahoudova.cz>

ID inzerátu ESO: 4403372

Inzerát vydán: 07.05.2026

ID zakázky v RK: 20304

Plocha: 3769 m<sup>2</sup>

Plocha pozemku: 3769 m<sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Houdová**

Tel:

**+420 775904114**

Email:

**monika.houdova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**