

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 37224 m²

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4364280 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:
eské Budjovice

ROUDNÉ U ESKÝCH BUDJOVIC – INVESTIČNÍ POZEMEK
VEDLE DÁLNIČE D3

Nabízíme na prodej strategicky umístěný pozemek o výměře
37.224 m² přímo u sjezdu č. 141 z dálnice D3 (Roudné – Plav –
Velná – Letiště).

Pozemek má lichoběžníkový tvar, výbornou dopravní dostupnost a
přímo viditelnost z dálnice – ideální poloha pro developerský
projekt komerčního využití.

? vhodné pro skladové a logistické centrum, výrobní areál,
showroom nebo servisní zónu

? přímo přístup z veřejné komunikace

? mimo záplavové území

? část pozemku zasahuje do ochranného pásma dopravní
infrastruktury

? pacht s krátkou výpovědní lhůtou – rychlá možnost realizace

Tento pozemek nabízí vysoký investiční potenciál díky poloze u
hlavní dopravní tepny Praha–eské Budjovice–Rakousko.
V okolí se připravují další komerční zóny, což zvyšuje hodnotu a
atraktivitu lokality.

V případě zájmu kontaktujte makléře a nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých
zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|----------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4364280 |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 425173 |
| Plocha: | 37224 m ² |
| Plocha pozemku: | 37224 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlička

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal