

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3645 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4307445** Datum vydání: **23.04.2025**

Lokalita:

Prodej komerčních pozemků „D“ a „E“ v Brně – Brněnských
Ivanovicích
Kaštanová 435/127, Brno – strategická lokalita naproti Makru

Nabízíme k prodeji dva komerční pozemky „D“ a „E“ o celkové
výměře 3 645 m2, které se nachází v průmyslovém areálu na
výjimečném místě přímo u exitu 196 z dálnice D1 směrem do
centra Brna, v rychle se rozvíjející průmyslové zóně s výbornou
dopravní dostupností na dálnice D1 a D2.

Pozemky jsou aktuálně využívány jako plocha se skladovými
halami, které lze nadále využívat pro skladování či výrobu. Jejich
klíčovou výhodou je však možnost nové výstavby. Lokalita je podle
územního plánu určena pro všeobecnou výrobu, a proto nabízí
široké možnosti pro výstavbu moderní komerční haly na míru podle
konkrétních potřeb budoucího vlastníka.

Tento rozlehlý pozemek představuje ideální příležitost pro
podnikatele i investory hledající prostor s možností rozvoje a
realizace vlastních projektů.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte
kontaktovat.

Ať už nemovitost financujete z vlastních zdrojů, nebo úvěrem, u
nás **NEPLATÍTE PROVIZI** – jsme přímým majitelem nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4307445
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	23.04.2025
ID zakázky v RK:	6488080
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Plocha:	3645 m2
Plocha pozemku:	3645 m2
Parkování:	Není
Užitná plocha:	3645 m2
Podlahová plocha:	3645 m2
Zastavěná plocha:	3645 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Janeček**

Tel:

724 857 850,

Email:

david.janecek@psn.cz**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.****O.**

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000**Praha 3**

Web:

www.psn.cz