

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 343 m²

Cena za nemovitost:

1 190 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4240967 Datum vydání: 15.11.2024

Lokalita:
Liberec

Využijte investiční příležitost vhodnou pro výstavbu nájemních bytů nebo vlastní prodejny s bydlením přímo v centru historické části starého Dubu.

Prodáme pozemek o výměře 342 m² k výstavbě bytového nebo rodinného domu, viladomu v centru města starý Dub kousek od náměstí v ulici Husova. Na pozemku stálo dříve domo s dvěma nadzemními podlažkami, lícoval se stávající zástavbou. Parcela má výměru 343 m², v územním plánu je pozemek evidovaný jako bydlení Smíšené obytné - komerční s přípustným využitím na bytové, rodinné domy a viladomy, dále je možné ubytovací zařízení, veřejné stravování, maloobchodní zařízení, zdravotnická zařízení atd.

Zástavba svým charakterem musí kopírovat ostatní domy, max. podlažnost uvedena 4. nadzemní. Budova musí dotvářet hmotovým řešením kompaktní a souvislou hranu zástavby podél veřejných prostranství. Na pozemku se nachází bývalá městská opevnění, které bylo součástí původního domu a tvořilo jeho obvodovou konstrukci směrem do vnitrobloku. Kompletní pohled podmínek na vyžádání. Sítě: všechny sítě na hranici pozemku.

Pro více informací volejte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4240967
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	343 m ²
Plocha pozemku:	343 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Rejnartová**

Tel:

+420 777661257

Email:

krejnartova@gmail.com**S realitní /Divize****nemovitostí**

Tel:

Adresa:

Holekova 789/49, 15000**Praha 5**

Web:

www.csrealitni.cz