

**K prodeji, pozemky - stavební /
komer ní, 30816 m²**

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4405343 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prmyslová zóna Staré Město u Frýdku-Místku | Strategická lokalita s výbornou dostupností

Nabízíme Vám k prodeji atraktivní investiční pozemek o celkové výměře 30 816 m² situovaný v perspektivní prmyslové zóně Staré Město u Frýdku-Místku. Lokalita představuje mimořádnou příležitost pro investory, developery i společnosti hledající ideální zázemí pro logistiku, výrobu nebo komerční development.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha HU – smíšená výrobní všeobecná, což umožňuje široké spektrum komerčního využití. Díky strategické poloze, přímému napojení na silnici a bezprostřední blízkosti železniční infrastruktury nabízí tato nemovitost výborné podmínky pro realizaci podnikatelských záměrů s regionálním i mezinárodním dosahem.

HLAVNÍ BENEFITY LOKALITY

- strategická poloha v prmyslovém silném regionu
- přímé napojení na silnici a železniční infrastrukturu
- vlaková stanice přímo naproti pozemku
- rychlá dostupnost Ostravy, Frýdku-Místku, Slovenska i Polska
- široké možnosti komerčního využití
- inženýrské sítě v dosahu
- ideální příležitost pro investici i development
- možnost okamžité realizace projektu

MOŽNOSTI VYUŽITÍ

Pozemek je vhodný zejména pro:

- logistické a skladovací areály
- distribuční a plynárenská centra
- lehkou výrobu a prmysl
- menší terminál
- servisní a podnikatelské zázemí
- developerské a investiční projekty

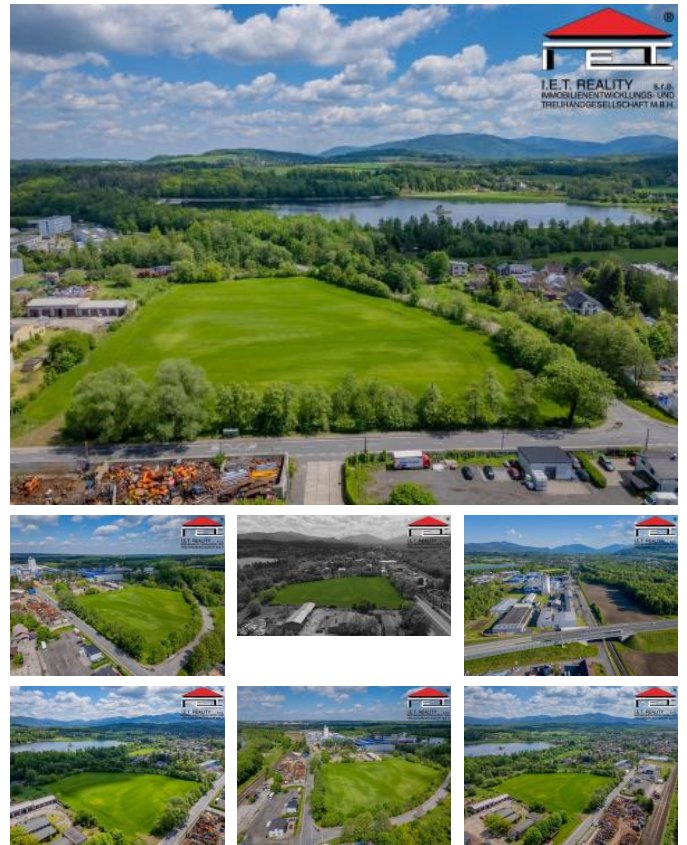
STRATEGICKÁ DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

přímý sjezd na silnici II/477
rychlé napojení na silnici I/48 (Příbor – český Těšín)
výborné spojení do Ostravy a Frýdku-Místku
výhodná dostupnost na Slovensko a do Polska
železniční trať Ostrava – Frýdek-Místek – Valašské Meziříčí v bezprostřední blízkosti

Tato lokalita je ideální volbou pro společnosti, které kladou důraz na efektivní logistiku, dostupnost zaměstnanců i strategické umístění svého podnikání.

ZÁKLADNÍ INFORMACE

katastrální území: Staré Město
druh pozemku: trvalý travní porost
celková výměra: 30 816 m²
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ V DOSAHU



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jarmila Diblíková

Tel:

+420 595 021 014

Email:

diblikova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz

elektřina
vodovod
kanalizace
plyn

Pro více informací, detailní podklady nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vám představíme potenciál této výjimečné komerční lokality osobně. Tešíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4405343
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	20.05.2026
Plocha:	30816 m ²
Plocha pozemku:	30816 m ²