K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 25308 m2

Cena za nemovitost:

3 499 990 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4338089** Datum vydání: **27.04.2026**

Lokalita:
Liberec

Prodej souboru pozemků o celkové ploše 25 308 m2, který lze ideálně využít pro projekt výstavby jezdeckého areálu včetně stájí (250 m2), kryté jezdecké haly (880 m2), zázemím pro personál, parkovacích ploch, výběhů a jezdeckých tras.

K pozemkům jsou k dispozici územně plánovací informace, studie výše zmíněného projektu a vyjádření správců inženýrských sítí. V lokalitě je již zavedena elektřina a veřejný vodovod, výstavba kanalizace je plánovaná. Napojení na inženýrské sítě i realizace konkrétního záměru jsou podmíněny schválením příslušných úřadů.

Pozemek je územním plánem určen pro OS – občanské vybavení, sport, což umožňuje výstavbu i jiných typů sportovišť a souvisejícího zázemí.

Jedná se o velmi atraktivní příležitost pro investora, který chce vybudovat moderní jezdecký nebo sportovněrekreační areál s možností kombinovat krytou halu, venkovní jízdárny/aktivity, pastviny, zeleň a případně i doplňkové ubytování.

Lokalita Vesec je známá jako přírodní zázemí Liberce – nabízí sportovní areál s běžeckými trasami, inline dráhou, krásnou naučnou stezku Vesecké údolí, a pravidelné rodinné akce. Do zoologické a botanické zahrady, na Ještěd nebo do zábavního centra Babylon je to odsud jen pár minut cesty.

Rád Vám o této výjimečné nabídce řeknu více – ozvěte se, a probereme detaily osobně.

ID inzerátu ESO:	4338089
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	04.06.2025
ID zakázky v RK:	7193690
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	25308 m2
Plocha pozemku:	25308 m2
Voda:	Vodovod

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Martin Hais
Tel:
+420 226 256 126,
Email:
info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better together, a.s.
Tel:

Adresa:
Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha 4
Web:
www.4fin.cz