

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 25308 m²

Cena za nemovitost:

3 499 990 K

číslo inzerátu (ID): 4338089 Datum vydání: 11.06.2026

 Lokalita:
Liberec

Prodej souboru pozemků o celkové ploše 25 308 m², který lze ideálně využít pro projekt výstavby jezdeckého areálu v etn. stáji (250 m²), kryté jezdecké haly (880 m²), zázemím pro personál, parkovacích ploch, výběhů a jezdeckých tras.

K pozemkům jsou k dispozici územní plánovací informace, studie výše zmíněného projektu a vyjádření správce inženýrských sítí. V lokalitě je již zavedena elektřina a veřejný vodovod, výstavba kanalizace je plánovaná. Napojení na inženýrské sítě a realizace konkrétního záměru jsou podmíněny schválením příslušných úřadů.

Pozemek je územním plánem určen pro OS – občanské vybavení, sport, což umožňuje výstavbu i jiných typů sportovišť a souvisejícího zázemí.

Jedná se o velmi atraktivní příležitost pro investora, který chce vybudovat moderní jezdecký nebo sportovní rekreační areál s možností kombinovat krytou halu, venkovní jízďárny/aktivity, pastviny, zelesnění a případně i doplňkové ubytování.

Lokalita Vesec je známá jako přírodní zázemí Liberce – nabízí sportovní areál s běžčeskými trasami, in-line dráhou, krásnou naučnou stezku Vesecké údolí, a pravidelné rodinné akce. Do zoologické a botanické zahrady, na Ještěd nebo do zábavního centra Babylon je to odsud jen pár minut cesty.

Rád Vám o této výjimečné nabídce řeknu více – ozvěte se, a probereme detaily osobně.

ID inzerátu ESO:	4338089
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	04.06.2025
ID zakázky v RK:	7193690
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	25308 m ²
Plocha pozemku:	25308 m ²
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Hais

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz