

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 19838 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

Íslo inzerátu (ID): **3829055** Datum vydání: **10.09.2024**

Lokalita:  
**Nový Jičín**

Velmi dobrá investice!! Hledáte výbornou lokalitu pro podnikání? Chcete být vidět? Nabízím velmi lukrativní pozemek nedaleko rychlostní komunikace, na který již byl dříve připravován projekt na stavbu haly. Plocha pozemku 18431 m<sup>2</sup> + příjezdová komunikace 814 m<sup>2</sup> (šířka 7m). Dle územního plánu je pozemek zařazen do kategorie SP-Z3 (výroba a skladování). V současné době je na okraji pozemku proveden kanalizační sběratel a přípojka vody ze smru z ul. Survovova. Ze západní strany pozemku se lze připojit na plyn a elektřinu. Areál pozemku lze i rozdělit na několik částí a tím ho investičně atraktivit. Urbanisticky a dopravně by mělo být dodrženo základní schéma a to tak, že obslužná komunikace bude zde vedena ze západní strany. Nemovitost je velmi vhodná i jako obchodní centrum i objekt pro služby. O ceně lze jednat.

ID inzerátu ESO:	3829055
Inzerát aktualizován:	10.09.2024
Inzerát vydán:	09.09.2020
ID zakázky v RK:	15104
Plocha:	19838 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	19838 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Zelina**

Tel:

**777 223 945**

Email:

[zelina@reality-proradost.cz](mailto:zelina@reality-proradost.cz)

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)