

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 1723 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**650 K**

íslo inzerátu (ID): 4278771 Datum vydání: 31.10.2024

Lokalita:  
**Havlík v Brod**

Exkluzivně Vám nabízím k prodeji stavební pozemek určený ke komerčnímu využití v lokalitě Babice u Okrouhlice, ideální pro stavbu výrobní haly i skladu materiálů.

Předmětem prodeje je část pozemku o výměře 1.723 m<sup>2</sup> vedeném územním plánem obce jako Plocha smíšená a výrobní. Pozemek je přístupný z obslužné silnice napojené na silnici II. třídy označením 150, spojující Havlík v Brod a Světlu nad Sázavou. V současné době pozemek zemědělsky obdělává lokální zemědělská společnost AGRO Posázaví, a.s. Dle územního plánu je na části v ÚP proveden regionální vodovod a dálkový komunikační kabel.

Elektrina je k napojení z protilehlých pozemků na základě smlouvy o připojení s EZ Distribuce, a.s., plyn a kanalizace v této části obce není.

Část pozemku v ÚP má přibližnou šířku 20 m a délku 87 m.

Výhled z územního plánu včetně textové části k nahlédnutí ve fotodokumentaci.

Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. 773/17 v katastrálním území Babice u Okrouhlice. Celková výměra pozemku je 5.922 m<sup>2</sup> a je možné jednat i o nákup části, která není v ÚP jako výrobní, tato zemědělská část má výměru přibližně 4.200 m<sup>2</sup>.

Ihned volně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

ID inzerátu ESO:	4278771
Inzerát aktualizován:	31.10.2024
Inzerát vydán:	18.09.2024
ID zakázky v RK:	4906
Plocha:	1723 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1723 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**+420722774534**

Email:

**clubny.adam@gmail.com**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**