

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 1642 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4371036** Datum vydání: **18.02.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Exkluzivně nabízíme prodej pozemku pro komerční výstavbu na rohu ulic Koutníková a Petra Jilemnického v Hradci Králové, části Plotiště. Pozemek o celkové výměře 1.642 m2 se nachází v uzavřeném a oploceném areálu. Součástí pozemku je rovněž podíl na přístupové asfaltové cestě. Příjezd možný jak osobním automobilem, tak také dodávkou či nákladním vozidlem. V současné době se na pozemku areálu nachází skladovací hala o celkové ploše 240 m2 a čtyři buňky, které jsou využívány jako kanceláře. Na pozemku je naprojektována přístavba zděné skladovací haly o výměře 228,6 m2. Na výstavbu haly je vystaveno platné stavební povolení. Tento pozemek však lze dle územního plánu využít k výstavbě objektu s užitím jako např. sídlo firmy s prodejní plochou, výroba, skladovací haly s dostatečným prostorem pro parkovací místa. Výborná dostupnost na dálnici D 11 (cca 5 min). Veškeré inženýrské sítě (obecní vodovod a kanalizace, elektřina a plyn) jsou k dispozici. Pro bližší informace či domluvení osobní prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4371036
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	3488
Plocha:	1642 m2
Plocha pozemku:	1642 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Pokorný**

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz