

**K prodeji, pozemky - stavební /
komerční, 14528 m2**

Cena za nemovitost:

13 360 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4407904** Datum vydání: **05.06.2026**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Výběrové řízení na prodej souboru nemovitostí - Správní budova VPFM, pozemky celkem 14.528 m², z majetku Liberty Ostrava a.s.

Předmětem prodeje jsou pozemky se stavbou č.p. 1377, situovanou v ulici Křížíkova ve Frýdku-Místku. Jedná se o šestipodlažní administrativní budovu, na kterou navazuje čtyřpodlažní objekt bývalého zdravotního střediska. Na uvedené části navazuje přízemní objekt v zadním traktu s prostorem aktuálně využívaným jako squashové centrum. Jedná se o bývalé ředitelství válcoven plechu. Aktuálně je daný objekt využíván pouze v části squashového centra (nájemní smlouva).

Prodej probíhá formou elektronického výběrového řízení. Veškeré podrobné informace naleznete na www.verejnedrazby.cz/A8029

Objekt je připojen na dostupné inženýrské sítě. Zdravotní středisko je delší dobu neužívané, což odpovídá jeho stavebně-technickému stavu. Pozemky, na kterých se uvedená stavba nachází, jsou v územním plánu vedeny jako plochy komerčních zařízení (OK) a v části ZP (parky a parkově upravené plochy).

Stavby:

SQUASHCENTRUM

Kryt civilní obrany v administrativní budově

Administrativní budova OP

Provozní budova

Předmět prodeje tvoří (prodejní soubor) majetek ve vlastnictví dlužníka Liberty Ostrava a.s.:

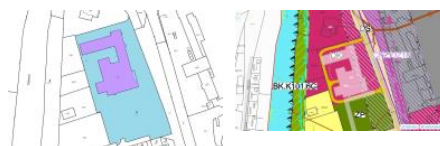
věci nemovitě:

- pozemek parc. č. 3673, ostatní plocha, způsob využití zeleň, způsob ochrany chráněná ložisková území
- pozemek parc. č. 3676, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s č.p. 1377, stavba pro výrobu a skladování, v části obce Frýdek, stavba stojí na pozemku parc. č. 3676, způsob ochrany chráněná ložisková území, vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 189 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále tyto nemovité věci také jen „nemovitosti“).

Minimální požadovaná cena: 13,360.000,- Kč

Forma prodeje:

Výběrové řízení je dvoukolové s následnou licitací v uzavřené anglické aukci. První kolo seznámení se s předmětem prodeje + složení kaucí a podepsání smlouvy o složení kaucí. Ve druhém kole uchazeči předkládají své nabídky v rámci systému. Pro účastníky jejichž nabídka skončí na 1-3. místě (o pořadí rozhoduje výše předložené ceny), bude v systému www.verejnedrazby.cz spuštěno finální, tzv. třetí kolo, které proběhne v samostatné



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Charvát

Tel:

+420 739 602 406

Email:

charvat@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

uzavřené anglické aukci, v rámci které tito kvalifikovaní účastníci budou o výslednou kupní cenu licitovat.

Termíny:

Termín složení kaucí: do 23.6.2026 do 15:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 24.6.2026 do 12:00 hod.

Termín konání samostatné uzavřené anglické aukce (3.kolo):
24.6.2026 od 13:00 hod. do 14:00 hod.*

Kauce: 1,360.000,- Kč

Jedná se o prodej v insolvenčním řízení v rámci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka Liberty Ostrava a.s.

ID inzerátu ESO:	4407904
Inzerát vydán:	05.06.2026
Plocha:	14528 m2
Plocha pozemku:	14528 m2