

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 11964 m²

Cena za nemovitost:

10 166 850 K

číslo inzerátu (ID): 4283078 Datum vydání: 07.10.2024

Lokalita:
Písek

Nabízíme ke koupi pozemek ke komerčnímu využití o výměře 11.961 m², rovinný, přímo na nově budovaném Exitu D4 Lety a jeho Komerční zóně.

Velikost pozemku: 11 961 m²
Cena pozemku celkem: 10 166 850 K

Pozemek je v oblasti budovaného Exitu D4 a je napojen na veškerou komunikaci směrem obcí Horosedly.

Přístup na pozemek je regulární plynová stanice s možností budoucího napojení.

V sousedství je již elektrické vedení 22kV EZ.

Pozemek aktuálně používán jako depozit sypkých hmot a štěrku pro stavbu exitu dálnice. Po dokončení bude vše vyklizeno a uvedeno do provozního stavu - konec roku 2024/2025.

Na hraně pozemku přilehlé komunikaci budou instalovány inženýrské sítě pro celou oblast a je zde tudíž ochranné pásmo pro tuto stavbu, pozemek je zasažen asi ve velikosti max. 15% z celku).

Na pozemku dle platného územního plánu se očekávají stavby drobného skladování, turistické ubytování, restaurační provozy, parkoviště a jiné komerční aktivity, zhodnocující nově vznikající Exit dálnice D4

ARCHA realitní kancelář
PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

IČO: 19884931, DIČ: CZ19884931

Dat. schránka: vdc4dg

E-mail: archa-rk@seznam.cz

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4283078
Inzerát vydán:	07.10.2024
ID zakázky v RK:	5308
Plocha:	11964 m ²
Plocha pozemku:	11964 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Černý

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz