

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 10900 m²

Cena za nemovitost:

2 700 K

íslo inzerátu (ID): 4403477 Datum vydání: 08.05.2026

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře přibližně 10 900 m² v atraktivní lokalitě Opava – Komárov, která patří mezi rozvíjející se části statutárního města Opava.

Dle územního plánu jsou pozemky vedeny v kategorii VS – plochy smíšené výrobní. Toto určení umožňuje široké možnosti využití, například pro výstavbu skladových a logistických areálů, lehké výroby, obchodních a servisních provozů nebo administrativního zázemí. Nemovitost tak představuje zajímavou příležitost jak pro podnikatelské záměry, tak pro investici s dlouhodobým potenciálem.

Pozemky jsou nabízeny výhradně jako celek.

Významnou předností je výborná dopravní dostupnost. Lokalita navazuje přímo na silnici I/11 spojující Opavu a Ostravu, což zajišťuje snadné napojení na hlavní dopravní tahy, dobrou dostupnost pro zaměstnance i klienty a zároveň vysokou komerční viditelnost.

Inženýrské sítě se nachází v blízkosti pozemku. Komárov disponuje stabilním průmyslovým zázemím a centrum Opavy je dostupné během několika minut jízdy.

Tato nabídka je vhodná zejména pro developery, investory a firmy hledající strategicky umístěný pozemek s možností komerčního využití.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte pana Hořínka.

ID inzerátu ESO:	4403477
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	26162
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	10900 m ²
Plocha pozemku:	10900 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Hoříněk

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz

1. opavská realitka -

Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01

Opava

Web:

www.1realitka.cz