

**K prodeji, pozemky - stavební /  
komerční, 10584 m2**

Cena za nemovitost:

**16 160 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4405687** Datum vydání: **22.05.2026**

Lokalita:

## Ostrava

Výběrové řízení na prodej souboru pozemků, celková výměra 10.584 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunčičky, z majetku Liberty Ostrava a.s.

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré informace jsou k dispozici na [www.verejnedrazby.cz/A8018](http://www.verejnedrazby.cz/A8018)

Předmětem výběrového řízení je soubor pozemků v k.ú. Kunčičky, pod Odvalem Lihovarská, resp. pod silnicí Lihovarská, které jsou o výměře celkem 10.584 m<sup>2</sup> a jsou přístupné samostatným vjezdem přímo z ulice Lihovarská. Tyto pozemky byly využívány v rámci dnes již neaktuální dodávky granulované strusky. Ta byla dodávána nájemci části těchto pozemků spol. CALUMITÉ s.r.o. pro vlastní výrobní a podnikatelskou činnost. V sousedství byla na pozemcích bývalého brownfieldu po těžké výrobě vybudován logistický park.

K předmětu prodeje se váže nájemní vztah - bude doplněno dle stavu platného ke dni uzavření kupní smlouvy.

Předmět prodeje tvoří (prodejní soubor) majetek ve vlastnictví dlužníka Liberty Ostrava a.s.:

věci nemovitě:

pozemek parc. č. 1646, zeleň, druh pozemku ostatní plocha, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1647/1, manipulační plocha, druh pozemku ostatní plocha, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1647/3, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č.p. 636, průmyslový objekt (LV 576), v části obce Ostrava. stavba stojí na pozemku parc. č. 1647/3, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1647/4, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba č.p. 649, stavba pro administrativu (LV 576), v části obce Ostrava. stavba stojí na pozemku parc. č. 1647/4, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1654/253, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez č.p./č.e., jiná stavba, v části obce Ostrava, stavba stojí na pozemku parc. č. 1654/253, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1654/254, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez č.p./č.e., jiná stavba, v části obce Ostrava, stavba stojí na pozemku parc. č. 1654/254, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1654/531, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez č.p./č.e., průmyslový objekt, v části obce Ostrava, stavba stojí na pozemku parc. č. 1654/531, způsob ochrany chráněná ložisková území

pozemek parc. č. 1654/532, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez č.p./č.e., průmyslový objekt, v části obce Ostrava, stavba stojí na pozemku parc. č. 1654/532, způsob ochrany chráněná ložisková území

vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 3 pro katastrální



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Petr Charvát

Tel:

**+420 739 602 406**

Email:

**charvat@gaute.cz**

### GAUTE, a.s.

Tel:

**+ 420 541 213 390**

Adresa:

**Lidická 26, 60200 Brno**

Web:

**[www.gaute.cz/](http://www.gaute.cz/)**

území Kunčičky, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro  
Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

Termíny:

Termín složení kaucí a doručení podepsané Smlouvy o složení  
kaucí: do 8.6.2026 do 15:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 9.6.2026 do 12:00 hod.

Termín konání samostatné uzavřené anglické aukce (3.kolo):  
9.6.2026 od 13:00 hod. do 14:00 hod.\*

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4405687    |
| Inzerát vydán:   | 22.05.2026 |
| Plocha:          | 10584 m2   |
| Plocha pozemku:  | 10584 m2   |