

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 10364 m²

Cena za nemovitost:

10 000 000 K

Íslo inzerátu (ID): 4403406 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji investiční stavební pozemek p. l. 914/4 o celkové výměře 10 364 m² v obci Horní Kalná, situovaný v krásné krajině podél Krkonoš.

Nabízíme k prodeji rozsáhlý stavební pozemek o celkové výměře 10 364 m² v obci Horní Kalná, situovaný v atraktivní lokalitě podél Krkonoš.

Pozemek se nachází na mírném jižním svahu s celodenním sluncem a otevřenými výhledy do okolní krajiny.

Dle územního plánu má minimální výměru stavebního pozemku pro jeden rodinný dům 1 200 m², což vytváří zajímavý potenciál pro developerský projekt rezidenčního bydlení nebo výstavbu několika samostatných rodinných a rekreačních objektů.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného venkovského prostředí a výborné dostupnosti do městské infrastruktury.

V bezprostředním okolí se nachází příroda Podkrkonoší, turistické a cyklistické trasy i zimní stadión Krkonoš.

Významnou výhodou je blízkost města Vrchlabí s kompletní občanskou vybaveností, pracovními příležitostmi, školami, zdravotní péčí a službami.

Lokalita je proto vhodná nejen pro rekreační bydlení, ale i pro trvalé rezidenční využití.

Na hranici území je dostupný obecní vodovod. Kanalizace v obci není vybudována, odpady jsou řešeny individuálním prostřednictvím domovních OV.

Elektrina na pozemku.

Pozemek představuje zajímavou investiční příležitost v regionu s dlouhodobě rostoucí poptávkou po bydlení v přírodě a omezenou nabídkou stavebních parcel.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. S RX Finance vám zajistíme výhodný úvěr.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403406
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	439111
Plocha:	10364 m ²
Plocha pozemku:	10364 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold