

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 10347 m²

Cena za nemovitost:

9 999 999 K

íslo inzerátu (ID): 4255415 Datum vydání: 15.09.2024

Lokalita:
Benešov

Ke koupi nabízím pozemek pro komerční výstavbu o celkové
výměře 10347 m².

Pozemek je umístěn na okraji obce Dolní Kralovice, rovných 5km
od dálnice D1, EXIT 66. Pozemek má tvar takřka ideálního
obdélníku o rozměrech cca 75 x 140m.

Celá plocha je v zastavitelném území. Dle územního plánu se
jedná o plochy smíšené výrobní - výrobní a provozovny
živnostenského charakteru (označení VS - Z29). Maximální
celková zastavěná plocha je 1500 m². Možno postavit např.
výrobní a skladovací halu. Max. výška stavby/budovy 15 m (1+P).
Pozemek lze do budoucna rozdělit až na 4 parcely (minimální
velikost každého nově vzniklého pozemku bude 2500 m²). Nyní
však prodáváme jako celek.

Vodovod, kanalizace i elektřina jsou k pozemku přivedeny.
Pozemek je přístupný z místní/obecní asphaltové komunikace.
Pozemek je zvláště vhodný.

Právní pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 412 (k.ú. Dolní
Kralovice) pod příslušným 1898/25.

Všechny výkresy Územního plánu jsou veřejně přístupné na webu
obce Dolní Kralovice.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4255415
Inzerát aktualizován:	15.09.2024
Inzerát vydán:	16.06.2024
ID zakázky v RK:	12457
Plocha:	10347 m ²
Plocha pozemku:	10347 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martin Pavlíček

Tel:

739 215 075

Email:

martin.pavlicek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/