

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 1000 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 167 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4359270 Datum vydání: 31.05.2026

 Lokality:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji lukrativní, rovinné stavební pozemky o rozloze 500 - 1000 m<sup>2</sup> v katastrálním území M Iník, přístupné z obecní komunikace. Pozemky se nacházejí v blízkosti silničního okruhu M Iníka, vlakového nádraží a pouhých 6 minut od centra města.

Pozemky jsou zařazeny jako Smíšené neobytné území (SN), což umožňuje široké komerční využití – stavby pro školství, kulturu, zdravotnictví, sociální péči, stavby pro služby, obchod, veřejné stravování, stavby pro dočasné ubytování, stavby pro turistickou výchovu, stavby pro motorismus, stavby pro správu a řízení, stavby pro skladování, není vyloučeno ani bydlení.

Na pozemku je studna a možnost připojení elektřiny.

Na vyžádání Vám můžeme zaslat podklady: Odhad tržní ceny, Katastrální mapu, Vyjádření stavebního úřadu - Především informace o podmínkách využívání území a způsobu jeho využití – záměr: výstavba RD, Výjez z územního plánu – Funkční plocha SN, Popis území dle ÚP a aktuální vyjádření: EZ, CETIN, GasNet a Státní vodárny.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4359270
Inzerát aktualizován:	31.05.2026
Inzerát vydán:	17.09.2025
ID zakázky v RK:	423264
Plocha:	1000 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Hofmann**

Tel:

**+420605246386**

Email:

**[martin.hofmann@re-max.cz](mailto:martin.hofmann@re-max.cz)**
**RE/MAX Art**

Tel:

**+420605246386**

Adresa:

**Vinohradská 2396/184, 130**
**00 Praha 3 - Vinohrady**

Web:

**[www.remaxart.cz](http://www.remaxart.cz)**