

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 999 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4351760** Datum vydání: **13.08.2025**Lokalita:
Liberec

Nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 999 m2 situovaný v klidné části obce Dlouhý Most u Liberce.

V roce 2022 byla dokončena kolaudace kompletní dopravní i technické infrastruktury celé lokality v rámci developerského projektu Dlouhomostecké výhledy. Vznikla zde tak zcela nová rezidenční zóna pro rodinné bydlení s napojením na veškeré inženýrské sítě. Na hranici pozemku jsou připraveny přípojky elektřiny, vodovodu, splaškové i dešťové kanalizace. Vysokorychlostní internet je na hranici pozemku přiveden optickým kabelem společnosti CETIN a.s.

Dopravní infrastruktura v lokalitě zahrnuje nové komunikace, chodníky, veřejné LED osvětlení a praktická odstavná parkovací stání. Celý prostor dotváří upravená zeleň a nově vysazené stromy, které zajišťují příjemné a harmonické prostředí spojené s přírodou.

Podle schválené územní studie je zde možné postavit rodinný dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Zastavitelnost činí 20 %, koeficient zeleně 60 %, což zajišťuje dostatek prostoru pro zahradu i soukromí.

Obec Dlouhý Most disponuje základní občanskou vybaveností. Naleznete zde mateřskou školu, školku, obchod i restauraci. Veškeré další služby včetně škol, zdravotnických zařízení, nákupních center a volnočasových aktivit jsou snadno dostupné v nedalekém Liberci.

ID inzerátu ESO:	4351760
Inzerát vydán:	13.08.2025
Plocha:	999 m2
Plocha pozemku:	999 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyspolu.cz>