

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 996 m2

Cena za nemovitost:

2 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4359538** Datum vydání: **18.09.2025**Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji oplocený pozemek, určený k bydlení, umístěný v klidné části obce Výsluní, okres Chomutov. Celková plocha pozemku činí 996 m2, což nabízí dostatek prostoru pro realizaci vysněného bydlení či rekreačního objektu. Dominantou pozemku je vzrostlý dub, na pozemku najdeme dva původní sklepy, v jednom z nich je kopaná studna.

Na pozemku je možnost výstavby s využitím zastavěné plochy, jejíž velikost je omezena platnými předpisy. Pozemek je dostupný po asfaltové vozovce, což zajišťuje pohodlný přístup jak motorovými vozidly, tak i pěšky. V blízkosti se nachází zastávka autobusu, což zvyšuje komfort při cestování do okolních měst či obcí.

Inženýrské sítě na pozemku zahrnují elektrické připojení s napětím 230 V, u hranice pozemku, vodovodní řád a kanalizace, avšak bez přípojky. K dispozici je projekt na jejich připojení. Pro zajištění vody je k dispozici kopaná studna, což je výhodou pro plánování vlastního zahradničení či jiných aktivit.

Obec Výsluní se pyšní malebným prostředím a výbornou dostupností k přírodě, což je ideální pro milovníky outdoorových aktivit, lyžování a také klidného rodinného života. SKI areál Klínovec je vzdálen 30 km.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Optimální variantu financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4359538
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	9309
Plocha:	996 m2
Plocha pozemku:	996 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Tlustá**

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000**Praha 1**

Web:

zooreality.cz