

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 985 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4311029 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:

**Opava**

Hledáte krásné místo kde postavíte svůj vysněný dům a chcete také hned stavět?

Pokud ano, tak mám pro vás zajímavou nabídku pozemku, který se nachází v obci Staré Tchanovice.

Těm rovinný stavební pozemek o celkové výměře 985 m<sup>2</sup> vám poskytuje optimální rozlohu pro vybudování vašeho vysněného bydlení a jako bonus i s krásným výhledem do zeleně. K pozemku se dostanete po obecní komunikaci. U pozemku je elektřina a voda. Kanalizace v obci není vybudována. cca 200 m od cesty je zastávka autobusu.

Rozměry pozemku - na délku 51 m (47 m) x na šířku - u vjezdu na pozemek 9,3 m a na konci pozemku 27 m.

Je již vydáno stavební povolení takže můžete začít hned stavět. Je také zpracovaný projekt na zděný bungalov 4+KK.

V okolí najdete plno zajímavých míst - Slezskou Hartu, kam vede i cyklostezka, Jánské koupele, Šerbákovu stezku, štolu Rábová a přímo v obci je rozhledna na kterou vidíte přímo z pozemku. Pár metrů od pozemku je nově vybudované dětské hřiště.

Pár rad a doporučení než koupíte pozemek najdete na svých stránkách v sekci více- blog - /chci-koupit-pozemek/

K financování tohoto pozemku je možné bez problémů využít úvěr nebo stavební spoření, který pro vás rádi zdarma zajistíme.

Zaujala vás tato nabídka?

Zavolejte mi, ráda Vám poskytnu podrobnější informace, nebo si domluvíme prohlídku.

Na setkání s vámi se těší

realitní specialista

Petra Janštová

ID inzerátu ESO:	4311029
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	25449
Plocha:	985 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	985 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Petra Janštová**

Tel:

**731518716**

Email:

**janstova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**