

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 980 m2

Cena za nemovitost:

2 250 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4404907** Datum vydání: **03.06.2026**Lokalita:
Zlín

Hledáte místo pro svůj budoucí domov s dobrou dostupností do města? Tento stavební pozemek v obci Tlumačov stojí za pozornost.

Pozemek o výměře 980 m2 se nachází v rámci stávající zástavby rodinných domů, tedy v již zabydlené lokalitě s ustáleným charakterem. Přístup je zajištěn přímo z obecní komunikace.

Pozemek je rovinatý, což usnadňuje budoucí výstavbu. Délka parcely je přibližně 84 m, šířka v uliční části cca 13 m, v zadní části pak zhruba 8 m. Dle platného územního plánu je pozemek určen pro individuální bydlení, tedy pro výstavbu rodinného domu. Inženýrské sítě – elektřina, vodovod, kanalizace i plyn – se nacházejí v komunikaci před pozemkem, což výrazně zjednodušuje napojení při realizaci stavby.

Obec Tlumačov nabízí dobré zázemí pro každodenní život i velmi solidní dopravní dostupnost. Do Otrokovic se dostanete autem během několika minut, do Zlína přibližně za 10–15 minut jízdy. V obci se nachází železniční stanice na trati Přerov–Břeclav s přímým spojením do Otrokovic a návazností na Zlín. K dispozici je také pravidelné autobusové spojení do okolních měst.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení s dostatkem prostoru a soukromí, zároveň však chtějí zůstat v dobrém dosahu městské infrastruktury.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404907
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
Plocha:	980 m2
Plocha pozemku:	980 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Žáčková**

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/