

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 968 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4407669 Datum vydání: 04.06.2026

Lokalita:

**P íbram**

ID: P020601. Nabízíme k prodeji rovinný stavební pozemek o výměře 968 m<sup>2</sup>, na okraji obce Narysov v jeho severní části (lokalita Na Výfuku). Místo kombinuje venkovské prostředí s dobrou dostupností.

Regulativy.

Hlavní využití: Polyfunkční území obytné/ bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití: Bydlení s doplněním o obchod a služby.

Zastavitelnost: Zastavitelnost pozemku 35 %, lze postavit rodinný dům (patro s obytným podkrovím a sedlovou střechou).

Inženýrské sítě.

Elektřina: Vyvedena do příjezdu (komínky).

Voda: Zavedena do šachty na pozemku.

Kanalizace: Přípojka je v šachtě na pozemku.

Internet: Optický kabel (8/2026).

Dostupnost a okolí: K pozemku vede místní asfaltová komunikace od Příbrami. Součástí rozvoje této čtvrti je budování nové komunikace a chodníků.

ID inzerátu ESO:	4407669
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	968 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	968 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vladimír Plachuta**

Tel:

**+420 603264618**

Email:

**plachuta@vpreality.cz**

**Vladimír Plachuta -  
realitní kancelář**

Tel:

Adresa:

**Petrohradská 216/3, 10100**

**Praha**

Web:

**www.vpreality.cz**