

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 966 m²

Cena za nemovitost:

1 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4288980 Datum vydání: 09.01.2025

Lokalita:
Karviná

Nabízím Vám krásný pozemek, který je v blízkosti Ostravy a Havířova. Pozemek je určený pro výstavbu rodinného domu. Klidné místo Vám dává pocit, že už jste vlastně "na venkov". Přitom Vám zůstává komfort s výhodami blízkého města, a to včetně MHD. Dostupnost sítí včetně vodovodu a veřejné kanalizace tzn. vše vede podél parcely. Díky svažitosti pozemku budete vždy mít volbu ze dvou možností přístupu/přijezdu: buď to přímo z úrovně obecně udržované asfaltové komunikace, tak jak to má většina okolních domů. Případně z vlastní příjezdové nebo jiné cesty, která lemuje pozemek z jihu. Tato volba podpoří využití a kreativitu při návrhu a umístění stavby domu a využití plochy zahrady. Překrásný výhled do krajiny a dojem soukromí to jsou hlavní výhody.

Výhody:

- 1) lokalita a orientace pozemku
- 2) dostupnost do Havířova i Ostravy
- 3) zastávka MHD kousek od domu
- 4) sítě buď na pozemku, nebo hranicí
- 5) možnost financování hypotéčným úvěrem

Jako největší výhodu také jednoznačně považuji celou orientaci pozemku na jiho-západ, a určitě si na mne vzpomenete až budete pozorovat západ slunce z terasy domu Vašeho nového domova.

V případě zájmu Vám zprostředkujeme podrobné informace k projektu a výstavbě navrženého domu přímo na daný pozemek.

Na pozemek Vám připravíme nejvýhodnější nabídku financování. Splátka hypotéčného úvěru od 8.656,- Kč za měsíc. Rádi Vám pomoheme s vyřízením ve Vaší bance tzn. od nabídky, odhadu, právních služeb včetně úschovy až po přepání úvěru a předání nemovitosti. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídkou. Bližší informace Vám sdělím při osobním setkání nebo telefonicky. Pomůžeme Vám s vyřízením financování, a výstavbou stačí udělat 1?? krok, a to kontaktovat mne!

ID inzerátu ESO:	4288980
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	401304
Plocha:	966 m ²
Plocha pozemku:	966 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháňova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz