

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 953 m2

Cena za nemovitost:

12 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4405961** Datum vydání: **30.06.2026**

Lokalita:

Praha - Hlavní město,

Pozemek se nachází ve svahu, díky čemuž nabízí jižním směrem hezké výhledy do okolí k Počernickému rybníku a zajímavý potenciál pro moderní řešení domu či členité zahrady. Ze severní strany se nachází vyhlášená zubří obora. Z inženýrských sítí je již na pozemku připravena elektřina, kanalizace a voda. K dispozici je také studna. Rozměry pozemku cca 27 x 35 m.

Dobrá dopravní dostupnost na metro B - stanice metra Rájská zahrada, vlaková stanice Praha - Dolní Počernice, autobusová zastávka Nad Rybníkem cca 3 minuty chůze. V okolí je veškerá občanská vybavenost – státní i soukromé školy, školky, obchody, poliklinika, lékárna, pošta, vyhlášené restaurace. Lokalita nabízí nepřeberné množství možností trávení volného času – spoustu cyklostezek, fotbalové, basketbalové i nohejbalové hřiště, fitness centrum, krytou tenisovou halu, jezdecký klub, golf resort Black Bridge. Dominantou je nádherný zámecký park a Dolnopočernický rybník. V blízkosti OC Černý most a Europark Štěrboholy. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405961
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	440338
Plocha:	953 m2
Plocha pozemku:	953 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Jenišová**

Tel:

+420739486487

Email:

marie.jenisova@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz