

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 947 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4296658 Datum vydání: 01.12.2024

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme vám k prodeji soubor dvou stavebních pozemků o celkové rozloze 947m<sup>2</sup> nacházejících se na okraji obce Mírová. Obec Mírová leží v těsné blízkosti města Chodova-zde veškerá občanská vybavenost, v dojezdové vzdálenosti cca 10min do krajského města Karlovy Vary.

Oba pozemky vzniknou zápisem při prodeji na KÚ podle nového, již schváleného geometrického plánu - viz foto. Jedná se o pozemky parc. č. 939/2 o rozloze 598m<sup>2</sup> a 394/9 o rozloze 349m<sup>2</sup>. Při vstup bude zajištěn z nově vzniklé příjezdové cesty poz. parc. č. 394/10 (bude zřízeno v čisté b emeno - právo cesty) - záměrem majitele je zbudovat v cestě přípojku ve ejného vodovodu a kanalizace s možností napojení pro všechny nově vzniklé pozemky.

Rozvaděč elektřiny je na hranici vedlejšího pozemku ve vzdálenosti cca 32m.

Při zájmu koupě společně s vedlejším nabízeným pozemkem se stavbou RD (nabídka s ev. č. 1579) je možné jednat o cenu.

Základní info viz foto v inzerci - veškeré podklady v plném rozsahu budou k dispozici při prohlídce nemovitosti. ÚP Obce Mírová je veřejně dostupný.

V případě dotazu jsem vám k dispozici na uvedeném telefonním čísle. Doporučuji osobní setkání s prohlídkou pozemku.

ID inzerátu ESO:	4296658
Inzerát vydán:	01.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	947 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	947 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Vojtášková**

Tel:

**+420 773180750**

Email:

**vojtaskova@trchodov.cz**

**TOP REALITY**

**CHODOV, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Staroměstská 25, 35735**

**Chodov**

Web:

**www.trchodov.cz**