

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 944 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4199030 Datum vydání: 01.11.2024

Lokalita:  
**M Iník**

Stavební pozemek s vybudovanou vlastní studnou pro výstavbu rodinného domu nebo dvojdomu na klidném místě v intravilánu obce Ob íství. Pozemek je rovinatý a má pravidelný obdélníkový tvar o rozm rech cca 20 x 47 m.

Dle platného územního plánu obce je zde možná výstavba rodinného domu nebo domu se 2-3 bytovými jednotkami se zastav nou plochou 30 %, dv ma podlažími v etn podkroví, s maximální výškou h ebene 10 m.

Elektrická p ípojka je již v kiosku u pozemku, vodovod, plynovod a kanalizace je p ímo v silnici p ed pozemkem.

Skv lé místo, Dušnická ulice, 500 m od domu je moderní mate ská a základní škola. Vybavenost Ob íství je na vysoké úrovni, najdete zde zdrav. za ízení s ordinaci d tského, praktického i zubního léka e, knihovnu, n kolik restaurací, obchody, dv benzinové stanice.

V Ob íství je zavedena PID doprava, zastávka leží 650 m od pozemku, autobusem . 348 se dostanete p ímo na metro Ládví.

V p ípad jakýchkoliv dotaz nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4199030
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	07.11.2023
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	944 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	944 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Kouklová**

Tel:

**+420 602388662**

Email:

**kouklova@rnk.cz**

**RNK s.r.o. - reality na  
klí - len skupiny**

**PMD**

Tel:

**+420602388662**

Adresa:

**Krakovská 1338/10, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.rnk.cz**