

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 936 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4237285 Datum vydání: 11.11.2024

Lokalita:  
**M Iník**

Vydané stavební povolení, mimo záplavovou oblast!

Vítejte v obci Kly, kde se otevírá jedinečná příležitost k nákupu pozemku s již vydaným stavebním povolením na rodinný dům a stání na auta! Tento pozemek Vám umožní ihned začít se stavbou Vašeho vysněného domova.

Povolený dům se zastavovací plochou o rozloze 129 m<sup>2</sup> a užitnou plochou 243 m<sup>2</sup> s dispozicí 6+kk, Vám poskytne veškerý komfort a prostor pro Vaš rodinný život. K tomu připočítejte ještě zastavovací plochou 64 m<sup>2</sup> a užitnou 59 m<sup>2</sup>, který zajistí dostatek místa pro Vaše auta i jiné potřeby.

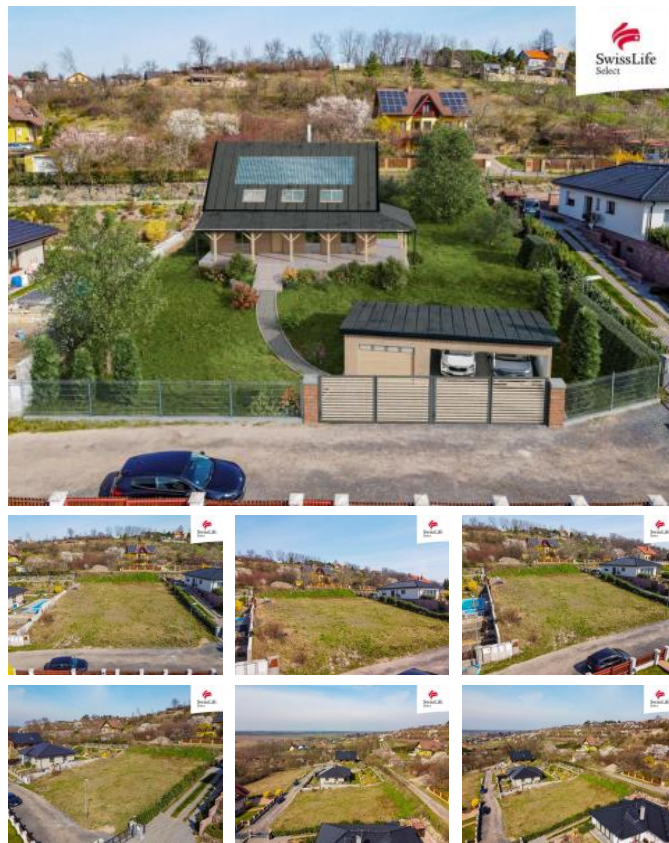
Celková plocha pozemku činí impozantních 936 m<sup>2</sup>, což znamená dostatek prostoru pro Vaše aktivity a rozvoj Vašich plánů.

Obec Kly je ideálním místem pro rodinné bydlení, nabízejícím klidné prostředí. Okolní příroda pak láká k procházkám a výletům, poskytujícím ideální podmínky pro aktivní odpočinek.

Dopravní dostupnost obce Kly je zajištěna díky blízkosti hlavní silnice mezi M Iníkem, Neratovicemi a Prahou, což umožňuje snadný přístup k městu. Veřejnou dopravu zajišťují autobusové linky PID, jedna z nich je jen pár kroků od Vašeho budoucího domova.

Nabídka tohoto pozemku s již schváleným stavebním povolením představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí a okamžitého zahájení stavby v krásném prostředí obce Kly. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte, realitní makléř Milan Kaňkovský.

ID inzerátu ESO:	4237285
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	936 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	936 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Milan Kaňkovský**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select  
Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

SwissLife  
Select