

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 932 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4357621 Datum vydání: 13.01.2026

Lokalita:  
**Pardubice**

K okamžitému prodeji nabízíme rovinatý stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Kun tice u Pardubic.

Parcela se skládá z parcel . 63, 64, 689 a 802 (932 m<sup>2</sup>). K t mto parcelám pat í také 1/2 spoluvlastnictví p íjezdové cesty na parc. . 690/1 (115 m<sup>2</sup>).

Vstup na pozemek je ze dvou stran, z jižní strany blíže k Obecnímu ú adu, a ze strany severní. Na tomto pozemku d íve stával d m, je zde vodovodní p ípojka, studna, plyn, p vodní jímka a kanalizace u hranic pozemku.

Pozemek se nachází na krásném míst v obytné zástavb a velmi klidné lokalit pro rodinný život. Je situován naproti d tskému h íšti, nedaleko Obecního ú adu a místních potravin. Autobusové spojení je zde frekventované.

Ve fotogalerii vám p edstavujeme vizualizaci domu, jak by váš nový rodinný d m mohl na tomto míst vypadat.

Kun tice, jedna z nejstarších obcí Pardubicka, leží východn od Kun tické hory a od Pardubic je vzdálena asi 8 km. Do centra Prahy vzdálenost cca 1,5 h jízdy autem, do Hradce Králové cca 20 min. Výborn ešené vlakové a autobusové spojení z Pardubic...

Tento pozemek je skv lou volbou jak pro výstavbu vlastního bydlení, tak i jako investice do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

(P íložené vizualizace slouží pro lepší p edstavu o možném využití pozemku a výstavb )

ID inzerátu ESO:	4357621
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
Inzerát vydán:	06.09.2025
Plocha:	932 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	932 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sylvie Vrbická**

Tel:

**+420 724 963 314**

Email:

**sylvie@khreality.cz**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná**

**Hora**

Web:

**www.khreality.cz**