

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 928 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 283 018 K**

íslo inzerátu (ID): 4309680 Datum vydání: 03.03.2025

Lokalita:  
**Blansko**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej pozemku v klidné části obce Nýrov. Pozemek o celkové ploše 928 m<sup>2</sup> je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná - smíšené obydlí venkovské.

Jedná se o pozemek zasazený v klidném údolí na okraji Nýrova, emuž sice odpovídá jeho svažitost, ale jižní orientace nabízí slune ný komfort.

Na pozemek je vydané platné stavební povolení a existuje projekt novostavby rodinného domu, p dorysy a pohledy m žete najít ve fotografiích inzerátu. Na pozemku je p ípojka elekt iny, vodovodní ád je doveden k hranici pozemku.

Nýrov je malá poklidná obec mezi Kunštátem a Letovicemi nacházející se na eskomoravské vrchovin a v malebném prost edí P írodního parku Halasovo Kunštátsko. V obci je základní škola pro 1.-5. t ídu, obchod se smíšeným zbožím, pohostinství.

Nemovitost lze financovat úv rem s jehož vy ízením rádi pom žeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4309680
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	07.02.2025
Plocha:	928 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	928 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Novotný**

Tel:

**+420 773 756 706**

Email:

**r.novotny@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**