

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 924 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4408492 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 924 m<sup>2</sup> v oblíbené rekreační lokalitě Zdejcina u Berouna.

Tato vyhledávaná oblast nabízí klidné prostředí uprostřed přírody, zároveň však výbornou dostupnost do Berouna i Prahy.

Pozemek je tvořen dvěma parcelami o výměrách 562 m<sup>2</sup> a 362 m<sup>2</sup>. Terén je mírně svažité a plynule přechází do roviny, což vytváří ideální podmínky pro umístění rekreační stavby i vybudování příjemné zahrady.

Dle platného územního plánu je na parcele o výměře 562 m<sup>2</sup> možné postavit rekreační objekt se zastavovací plochou až 50 m<sup>2</sup>. Druhá parcela o velikosti 362 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxační zónu nebo volnočasové aktivity.

Na pozemek je provedena elektřina zakončená v pilířích. Zásobování vodou lze řešit vlastní vrtanou studnou, odpadní vody pak prostřednictvím ČOV nebo septiku. Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci.

Lokalita Zdejcina je obklopena krásnými lesy a nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku i aktivní odpočinek. Pokud hledáte místo pro víkendové pobyty, rekreaci nebo investici do budoucna, tato nabídka si zaslouží Vaši pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408492
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	6431
Plocha:	924 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	924 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Zuzana  
Rosenbergová**

Tel:  
**+420 777 306 888**

Email:  
**rosenbergova@domov-beroun.cz**

**Domov - realitní  
společnost s.r.o.**

Tel:  
**311623447**

Adresa:  
**Na Příkop 1/6, 266 01  
Beroun**

Web:  
**www.domov-beroun.cz**